

**ДОГОВОР ПОДРЯДА
НА ВЫПОЛНЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ № У-НМ-26-300-
76970(368690)/ДУ**

г. Москва

04 августа 2026 г.

Публичное акционерное общество «Россети Московский регион», именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице Начальника Начальник отдела договорной работы филиала «Новая Москва» **Барило Дмитрий Юрьевич**, действующего на основании доверенности № 64 от 04.05.2026, с одной стороны, и

Азарян Ани Арсеновна, именуемая в дальнейшем «**Заказчик**», с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящий договор подряда, в дальнейшем «**Договор**» о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению и сдаче Заказчику комплекса строительно-монтажных работ по адресу: 108830, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Вороново, строение 309 кв-л.

В случае в процессе исполнения Договора у Заказчика появятся дополнительные пожелания по объему работ, типу и количеству применяемого оборудования, стоимость работ по Договору увеличивается на стоимость дополнительных расходов, что фиксируется путем подписания Сторонами дополнительного соглашения к Договору. Отказ Заказчика от подписания дополнительного соглашения об увеличении стоимости работ по Договору рассматривается Подрядчиком как отказ Заказчика от исполнения договора подряда. В этом случае, в соответствии со ст.406.1 ГК РФ, Заказчик возмещает Подрядчику имущественные потери, под которыми Стороны подразумевают разницу между ценой, определенной за всю работу, и частью цены, выплаченной за выполненную работу.

1.3. Подрядчик приступает к выполнению работ по Договору после поступления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в полном объеме.

1.4. Работы считаются выполненными после подписания Сторонами акта сдачи-приема выполненных работ по настоящему Договору

2. Права и обязанности Сторон.

2.1. Заказчик обязуется:

2.1.1. Своевременно производить приемку и оплату выполненных в соответствии с условиями Договора работ.

2.1.2. Назначить в трехдневный срок с момента подписания Договора представителей Заказчика, ответственных за ход работ по Договору, официально известив об этом Подрядчика в письменном виде с указанием представленных им полномочий.

2.1.3. Оказывать Подрядчику содействие в выполнении работы, а также предоставить рабочую площадку и создать иные, необходимые для выполнения работ, условия.

2.1.4. Не передавать техническую документацию третьим лицам и не разглашать содержащиеся в ней данные без согласия Подрядчика.

2.1.5. Нести другие обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

2.1.6. Получать письменное согласие Подрядчика на уступку, передачу, перепоручение прав (требований) и обязанностей Заказчика по Договору, а также по дополнительным соглашениям, заключенным в рамках Договора, третьему лицу.

2.2. Заказчик имеет право:

2.2.1. Осуществлять текущий контроль за ходом выполнения работ Подрядчика.

2.2.2. Требовать передачи результата работ в соответствии с условиями Договора.

2.3. Подрядчик обязуется:

2.3.1. Своевременно и должным образом выполнять принятые на себя обязательства в соответствии с условиями Договора.

2.3.2. Информировать Заказчика по его запросу о состоянии дел по выполнению Договора.

2.3.3. Назначить представителей Подрядчика, ответственных за ход работ по Договору.

2.3.4. Использовать проект и техническую документацию, полученную от Заказчика, только на цели, предусмотренные п. 1.1 настоящего Договора.

2.4. Подрядчик имеет право:

2.4.1. Привлекать третьих лиц для исполнения Договора в любое время без согласия Заказчика.

2.4.2. В любое время отказаться от Договора, предупредив Заказчика не позднее чем за десять дней, возвратив Заказчику фактически оплаченные денежные средства в течение 30 дней после отказа от Договора.

2.4.3. Требовать передачи документов, материалов и сведений, необходимых для выполнения Договора.

2.4.4. Не приступать к выполнению работ, а начатые работы приостановить в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по Договору (в том числе, в случае непредставления материалов, сведений, рабочей площадки и создания иных, необходимых для выполнения работ, условий, документации и т.д.) препятствует исполнению Договора, при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено Заказчиком в установленный срок, а так же при непредставлении проектно-сметной документации, согласованной с компетентными государственными органами, эксплуатирующими организациями, органами местного самоуправления, собственниками земельных участков, землевладельцами, землепользователями, арендаторами земельных участков и иными заинтересованными организациями, или всех необходимых разрешений и/или одобрений на проведение строительно-монтажных работ.

2.4.5. При наличии обстоятельств, указанных в 2.4.4. Договора, вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков.

2.4.6. Выполнить работы и сдать их результат досрочно.

2.4.7. Требовать оплаты выполненных работ в соответствии с условиями Договора.

3. Цена Договора и порядок расчетов.

3.1. Цена Договора определяется в соответствии с расчетом договорной цены (Приложение № 1) и составляет 42 170,81 (Сорок две тысячи сто семьдесят) рублей 81 копейка, кроме того НДС (22%) 9 277,58 (Девять тысяч двести семьдесят семь) рублей 58 копеек, всего с НДС 51 448,39 (Пятьдесят одна тысяча четыреста сорок восемь) рублей 39 копеек..

3.2. Стоимость фактически выполненных работ, подлежащих оплате Заказчиком, определяется на основании подписанных Сторонами Актов сдачи-приема выполненных работ (оказанных услуг) по форме, утвержденной Подрядчиком.

3.3. Заказчик производит оплату работ в следующем порядке:

Авансовый платеж в размере составляет 42 170,81 (Сорок две тысячи сто семьдесят) рублей 81 копейка, кроме того НДС (22%) 9 277,58 (Девять тысяч двести семьдесят семь) рублей 58 копеек, всего с НДС 51 448,39 (Пятьдесят одна тысяча четыреста сорок восемь) рублей 39 копеек., подлежит уплате в течение 10 дней с момента заключения Договора.

3.4. Ранее полученные по Договору авансы засчитываются (в порядке их поступления) в счет погашения задолженности за выполненные работы на дату подписания первичной учётной документации в сумме выполненных работ или на сумму полученного аванса, в случае если сумма аванса составляет менее суммы выполненных работ.

3.5. Цена Договора может быть скорректирована Сторонами в соответствии с результатами выполнения строительно-монтажных работ с учетом необходимых дополнительных расходов путем заключения дополнительного соглашения.

3.6. Сторонами согласовано, что при изменении законодательства РФ, влекущего повышение тарифов, пошлин, сборов, налогов, либо иных платежей, взимаемых в пользу бюджета любого уровня бюджетной системы Российской Федерации, государственных или муниципальных органов либо любых третьих лиц, цена Договора (либо предельная Цена

Договора и единичные расценки) пропорционально увеличивается с даты вступления в силу таких изменений. *Заключение дополнительного соглашения к настоящему Договору в данном случае не является обязательным и осуществляется Сторонами по их усмотрению. Изменения цены Договора (либо предельной Цены Договора и единичных расценок) осуществляется Сторонами путем заключения дополнительного соглашения к настоящему Договору.*

3.7. Оплата, предусмотренная настоящим Договором, производится в безналичном порядке в рублях Российской Федерации. Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

3.8. По окончании срока действия Договора или по требованию одной из Сторон в период его действия производится сверка взаиморасчетов и по ее результатам составляется двусторонний акт.

3.9. В отношении любых денежных сумм, подлежащих уплате Подрядчиком Заказчику, не применяются нормы о коммерческом кредите или уплате каких-либо процентов в качестве платы за пользование денежными средствами Заказчика (в т.ч. ст. 317.1 ГК РФ).

3.10. В целях надлежащего оформления исполнения Договора в части СМР Стороны договорились о применении унифицированных форм, утвержденных Постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100 Актов сдачи-приема выполненных работ (оказанных услуг) по форме, утвержденной Подрядчиком.

4. Сроки, порядок сдачи и приемки результатов работ.

4.1. Общий срок выполнения работ 60 (шестьдесят) рабочих дней с момента поступления Авансового платежа, указанного в п. 3.3. Договора

4.2. Порядок сдачи строительно-монтажных работ:

Подрядчик обязан известить Заказчика о времени и месте осуществления сдачи-приемки работ, передать Заказчику Акт сдачи-приема выполненных работ (оказанных услуг) по форме, утвержденный Подрядчиком, отчет об использованных материалах Заказчика (если предусмотрено использование материалов Заказчика), а также иную исполнительную документацию, свидетельствующую о приемке и/или освидетельствовании выполненного этапа работ представителями всех заинтересованных организаций. Заказчик обязан прибыть в назначенное время и место и либо подписать Акт сдачи-приема выполненных работ (оказанных услуг) по форме, утвержденной Подрядчиком, либо в течение 5-ти рабочих дней представить письменный мотивированный отказ от приемки. Приемка работы Заказчиком осуществляется в течение 10 дней с момента получения документации. В указанный срок Заказчик обязан подписать акт сдачи-приемки выполненных работ или направить Подрядчику мотивированный отказ от приемки работ, составленный в письменном виде. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненных работ до их приемки несет Заказчик.

4.2.1. В случае отказа Заказчика от приемки работ Сторонами в течение 5 рабочих дней с момента получения Подрядчиком мотивированного отказа составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

4.2.2. Если в процессе выполнения работ выяснится неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего проведения работы, Подрядчик вправе приостановить ее, поставив об этом в известность Заказчика. Вопрос о целесообразности продолжения работы решается Сторонами в течение 10 рабочих дней с момента получения Заказчиком уведомления о приостановлении работ.

4.3. Сторона, предоставляющая материалы для выполнения работ, определяется дополнительным соглашением к Договору.

4.4. Заказчик, принявший работу без проверки, лишается права ссылаться на недостатки работы, которые могли быть установлены при обычном способе ее приемки (явные недостатки).

4.5. Гарантийный период на все выполненные в рамках Договора работы составляет 36 (тридцать шесть) месяцев, начиная с момента, когда результат работ должен был быть принят Заказчиком. На оборудование, предоставляемое Заказчиком, гарантийный период

устанавливается равным гарантийному периоду, установленному производителем оборудования.

5. Ответственность Сторон.

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Подрядчик несет ответственность за недостатки результатов строительно-монтажных работ. При обнаружении недостатков Подрядчик обязан безвозмездно их устранить. Заказчик, обнаруживший недостатки в работе при ее приемке, вправе ссылаться на них только в случаях, если в акте, удостоверяющем приемку, были оговорены эти недостатки.

5.3. При нарушении Заказчиком сроков оплаты по Договору Подрядчик имеет право начислить и взыскать с Заказчика неустойку в размере 0,1% от суммы долга за каждый день просрочки платежа до даты фактического исполнения обязательства.

5.4. Подрядчик несет ответственность за нарушение сроков выполнения работ, только если такое нарушение возникло по его вине.

5.5. В случае нарушения Заказчиком обязанности по получению согласия Подрядчика на уступку, передачу, поручение прав (требований) и обязанностей Заказчика по Договору Заказчик должен уплатить Подрядчику неустойку в размере 50% от уступленной суммы.

5.6. Сторонами согласовано, что рассчитанные в соответствии с условиями Договора неустойка и/или убытки в отношении Заказчика в случае нарушения им договорных обязательств могут быть зачтены в одностороннем порядке Подрядчиком к сумме своего долга и/или иных денежных обязательств перед Заказчиком. Сторонами также согласовано, что в случае возникновения у Заказчика обязанности по возмещению убытков и/или неустойки Подрядчик вправе удержать результат работ или соответствующую сумму до момента надлежащего и полного возмещения убытков/или неустойки. Выбор между удержанием или зачетом требований принадлежит Подрядчику.

6. Обстоятельства непреодолимой силы.

6.1. Стороны освобождаются от ответственности, если неисполнение, либо ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств вызвано действиями обстоятельств непреодолимой силы (п. 3 ст. 401 ГК РФ).

Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) дней с момента возникновения таких обстоятельств, проинформировать другую Сторону Договора о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме с предоставлением оформленного в установленном порядке документа, подтверждающего возникновение обстоятельств непреодолимой силы, от Торгово-промышленной палаты Российской Федерации или иного компетентного органа. Извещение должно содержать данные о наступлении и о характере (виде) обстоятельств непреодолимой силы, а также, по возможности, оценку их влияния на исполнение Стороной своих обязательств по Договору и на срок исполнения обязательств.

При прекращении действия таких обстоятельств, Сторона должна без промедления известить об этом другую Сторону в письменной форме. В этом случае в уведомлении необходимо указать срок, в который она предполагает исполнить обязательства по Договору либо обосновать невозможность их исполнения.

6.2. В случаях, предусмотренных в пункте 6.1. настоящего Договора, срок исполнения Сторонами обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени действия обстоятельств непреодолимой силы и времени, необходимого для ликвидации их последствий. Если обстоятельства непреодолимой силы будут действовать более 2 (двух) месяцев, любая из Сторон вправе в одностороннем порядке отказаться от дальнейшего исполнения Договора без возникновения обязательств по возмещению убытков, связанных с прекращением Договора.

6.3. Сторона лишается права ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы в

случае невыполнения такой Стороной обязанности уведомления другой Стороны об обстоятельствах непреодолимой силы в установленный Договором срок.

Стороны не освобождаются от ответственности за невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств, срок исполнения которых наступил до возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

7. Порядок изменения и расторжения Договора.

7.1. Прекращение (изменение) настоящего Договора возможно только по соглашению Сторон, если иное прямо и недвусмысленно не предусмотрено Договором.

7.2. Подрядчик имеет право отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке (в соответствии со ст. 450.1 ГК РФ) полностью или частично без возмещения убытков Заказчику, при наличии любого из оснований:

- невозможности выполнения работ в отсутствие вины Подрядчика;
- нарушения Заказчиком обязательств по оплате, предусмотренных настоящим Договором, более чем на 7 дней;
- нарушения Заказчиком сроков выполнения иных обязательств, предусмотренных Договором, более чем на 15 дней;
- в иных случаях, прямо предусмотренных законом и Договором.

В этом случае Подрядчик направляет Заказчику письменное уведомление об отказе от Договора полностью или в части. Договор будет считаться расторгнутым (полностью или в соответствующей части) с момента получения Заказчиком указанного уведомления. В случае отказа, уклонения Заказчика от получения уведомления Договор будет считаться расторгнутым (полностью или в соответствующей части) по истечении 15 дней с даты отправления уведомления.

7.3. В случае, если Заказчик в течение двух месяцев с момента заключения Договора не обратится к Подрядчику с предложением о заключении дополнительного соглашения к Договору или не представил утвержденную проектно-сметную документацию для выполнения работ по Договору, определяющему объем работ, цену работ, сроки выполнения работ и иные существенные условия Договора, обязательства Сторон по Договору прекращаются, если Стороны явным образом не выразили намерения продолжить исполнение Договора.

7.4. Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от настоящего Договора. В этом случае, в соответствии с ч.3 ст.310 ГК РФ, Заказчик компенсирует Подрядчику имущественные потери (включая любые убытки и затраты Подрядчика) путем выплаты денежной суммы в размере 50 % от разницы между согласованной Сторонами цены Договора и стоимости выполненного объема работ по Договору, не позднее 30 дней со дня отказа от Договора.

Рассчитанный в соответствии с настоящим пунктом размер компенсации может быть зачтен Подрядчиком в одностороннем порядке в счет полученного по Договору авансового платежа.

8. Конфиденциальность.

8.1. Передача и использование Сторонами по настоящему Договору информации, составляющей коммерческую тайну, осуществляется на основании соглашения о конфиденциальности, заключаемого Сторонами по типовой форме, утвержденной в ПАО «Россети Московский регион».

9. Гарантии.

9.1. Заказчик заверяет и гарантирует что:

- вправе совершить сделку на условиях Договора, осуществлять свои права и исполнять свои обязанности по Договору, и никакие ограничения не будут возложены органами управления Заказчика на полномочия Заказчика по заключению и исполнению Договора;
- органы/представители Заказчика, заключающие Договор, наделены должным образом

полномочиями на его заключение, получены все необходимые разрешения и/или одобрения органов управления Заказчика, и заключением Договора они не нарушают ни одно из положений уставных, внутренних документов и решений органов управления;

- если в период действия Договора в полномочиях органов/представителей Заказчика произойдут какие-либо изменения либо произойдет изменение органов/представителей Заказчика, Заказчик обязуется предоставить Подрядчику соответствующие документальные подтверждения. Если в связи с вышеуказанными изменениями потребуется разрешение и/или одобрение органов управления Заказчика, Заказчик обязуется приложить все усилия для получения соответствующего разрешения и/или одобрения своих органов управления и предоставить эти разрешения и/или одобрения. Риск неблагоприятных последствий непредставления документального подтверждения несет Заказчик.

9.2. Если окажется, что какое-либо из заверений и гарантий, данных Заказчиком в Договоре, не соответствует действительности или Заказчик не выполнит обязательств, взятых на себя в соответствии с п. 9.1 Договора, Подрядчик вправе отказаться от исполнения Договора и требовать от Заказчика возмещения убытков в полном размере. Признание недействительным Договора (или его части) не влечет недействительность положения о праве на возмещение убытков, которое рассматривается Сторонами как отдельное соглашение о возмещении убытков в случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Заказчиком обязательств, взятых на себя в соответствии с п. 9.1 Договора, что повлекло признание недействительным Договора или его части в судебном порядке.

10. Прочие условия.

10.1. Заказчик не вправе передавать свои права по Договору третьим лицам без согласия Подрядчика, если иное не предусмотрено Договором.

10.2. Все запросы, уведомления и сообщения, связанные с предоставлением информации о ходе исполнения Договора, должны быть составлены в письменном виде, подписаны уполномоченными представителями Заказчика с обязательным приложением документов, подтверждающих их полномочия и переданы или поставлены с помощью курьеров или заказной почтой по указанным в разделе 12 Договора адресам Сторон.

10.3. В случае изменения наименования, местонахождения, банковских или иных реквизитов Стороны обязуются сообщить об этом в трехдневный срок друг другу в письменной форме.

10.4. Все документы, корреспонденция и переписка, а также вся прочая документация, которая должна быть подготовлена и представлена по настоящему Договору, ведутся на русском языке, и настоящий Договор толкуется в соответствии с нормами этого языка. Настоящий Договор в соответствии со ст. 431 ГК РФ подлежит толкованию с учетом буквального значения содержащихся в нем слов и выражений.

10.5. Вопросы, не урегулированные Договором, регламентируются нормами действующего гражданского законодательства.

10.6. Все документы, переданные посредством факсимильной или электронной связи, за исключением первичных учетных документов, имеют юридическую силу при качестве, позволяющем свободно их прочесть и различить подпись уполномоченного лица и печать.

10.7. Копии Договора, переданные посредством факсимильной или электронной связи, имеют юридическую силу до получения подлинных экземпляров. Обмен подлинными экземплярами Договора должен быть завершен не позднее 30 дней с даты подписания Договора. При обмене Договорами посредством факсимильной связи должны быть переданы все листы с качеством, позволяющим свободно прочесть все условия и различить подпись уполномоченного лица и печать.

10.8. Договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых один находится у Заказчика, второй – у Подрядчика.

10.9. Договор вступает в силу с момента подписания обеими Сторонами и действует до исполнения сторонами всех обязательств по нему.

11. Порядок разрешения споров.

11.1. Все споры, разногласия, претензии и требования (далее – Споры), возникающие из настоящего Договора или прямо или косвенно связанные с ним, в том числе касающиеся его заключения, существования, толкования, расторжения, прекращения и действительности, по выбору истца подлежат разрешению в Арбитражном суде города Москвы в соответствии с действующим процессуальным законодательством или в порядке арбитража (третейского разбирательства) в Арбитражном центре при Российском союзе промышленников и предпринимателей (РСПП) (место нахождения - г. Москва) в соответствии с его правилами, действующими на дату начала арбитража.

Стороны соглашаются, что документы и иные материалы в рамках арбитража могут направляться по следующим адресам электронной почты:

Заказчик: _____

Подрядчик: nmos@rossetimr.ru

Если Споры передаются на разрешение третейского суда, то вынесенное им решение будет окончательным и обязательным для сторон.

Заявление о выдаче исполнительного листа на принудительное исполнение решения третейского суда по выбору взыскателя может быть подано в компетентный суд по адресу должника или его имущества, в компетентный суд, на территории которого принято решение третейского суда, либо в компетентный суд по адресу взыскателя.

11.2. Досудебный порядок урегулирования спора является обязательным. Срок ответа на претензию - 7 календарных дней со дня ее получения. Спор по имущественным требованиям Подрядчика может быть передан на разрешение суда по истечении 7 календарных дней с момента направления Подрядчиком претензии (требования) Заказчику.

12. Антикоррупционная оговорка.

12.1. Заказчику известно о том, что Исполнитель реализует требования статьи 13.3 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», принимает меры по предупреждению коррупции, присоединилось к Антикоррупционной хартии российского бизнеса (свидетельство от 25.05.2015 № 2087), ведет Антикоррупционную политику и развивает не допускающую коррупционных проявлений культуру, поддерживает деловые отношения с контрагентами, которые гарантируют добросовестность своих партнеров и поддерживают антикоррупционные стандарты ведения бизнеса.

12.2. Заказчик настоящим подтверждает, что он ознакомился с Антикоррупционной хартией российского бизнеса и Антикоррупционной политикой ПАО «Россети» и ДЗО ПАО «Россети» (представленными в разделе «Мы против коррупции» на официальном сайте ПАО «Россети Московский регион»), полностью принимает положения Антикоррупционной политики ПАО «Россети» и ДЗО «ПАО «Россети» и обязуется обеспечивать соблюдение ее требований как со своей стороны, так и со стороны аффилированных с ним физических и юридических лиц, действующих по Договору, включая собственников, должностных лиц, работников и/или посредников.

12.3. При исполнении своих обязательств по Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или достичь иные неправомерные цели.

Стороны отказываются от стимулирования каким-либо образом работников друг друга, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (Услуг) и другими, не поименованными здесь способами, ставящими работника в определенную зависимость и направленным на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его Стороны (Исполнителя или Заказчика).

12.4. В случае возникновения у одной из Сторон подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пунктов 12.1 – 12.3 Договора, указанная Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После

письменного уведомления Сторона имеет право приостановить исполнение Договора до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты и/или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пунктов 12.1, 12.2 Договора любой из Сторон, аффилированными лицами, работниками или посредниками.

12.5. В случае нарушения одной из Сторон обязательств по соблюдению требований Антикоррупционной политики, предусмотренных пунктами 12.1, 12.2 Договора, и обязательств воздерживаться от запрещенных в пункте 12.3 Договора действий и/или неполучения другой Стороной в установленный срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, такая другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке, полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут Договор, в соответствии с положениями настоящего пункта, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

К Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

- Приложение № 1 – Расчет стоимости работ.
- Приложение № 2 – Форма Акта сдачи-приемки выполненных работ.

13. Реквизиты сторон.

ПОДРЯДЧИК:

**Публичное акционерное общество «Россети
Московский регион» (ПАО «Россети
Московский регион»)**

Юридический адрес: 115114, г. Москва, 2-й

Павелецкий проезд, д.3, стр.2

ОГРН 1057746555811

ИНН 5036065113 **КПП** 997650001

Новая Москва

Адрес филиала: 108813, г. Москва вн.тер.г.м/о
Филимонковский, г. Московский, ул. Хабарова д.
13, с. 10

Адрес для направления корреспонденции:
108813, г. Москва вн.тер.г.м/о Филимонковский, г.
Московский, ул. Хабарова д. 13, с. 10

ИНН/КПП: 5036065113/775143001

Расчетный счет: 40702810681088094034

Наименование банка: БАНК ГПБ (АО)

БИК: 044525823

Корсчет: 30101810200000000823

ЗАКАЗЧИК:

Азарян Ани Арсеновна

Почтовый адрес: 109559, г. Москва
ул Верхние Поля д. 33, к. 1, кв. 265

Паспорт РФ 4521 112783

Выдан: ГУ МВД России по г.Москве

Дата выдачи: 02.02.2021

ПОДПИСАНО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

af28c5ec

Начальник отдела договорной работы
Д.Ю. Барило

_____/_____
«__» _____ 20__ г.

Расчет стоимости договора

Выполнение строительно-монтажных работ
из материалов Подрядчика по адресу: 108830, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ
Вороново, строение 309 кв-л

№	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Цена работ без НДС	Цена материальны х ресурсов без НДС	Сумма в руб. без НДС
1	Замена Автомата 250А.					
1.1.	Выезд бригады. Отключение линии, заземление, подготовка рабочего места.	услуг а	1	3 500	1 500	5 000
1.2.	Замена автомата ВА-5735-340010 250А	шт	1	11 420	12 850	24 270
1.4.	Ошиновка, опробывание, ПНР	услуг а	1	3 460	1 180	4 640
	ИТОГО без НДС					33 910,00
2	Затраты ПАО "Россети Московский регион"					
2.1.	Строительный контроль (ПП РФ №468 от 21.06.2010г.)	2,14%				725,67
2.2.	Накладные расходы и строительный контроль (приказ №288 от 29.03.2023)	6%				2 034,60
2.3.	Рентабельность ПАО "РМР" (приказ №288 от 29.03.2023)	15%				5 500,54
	ИТОГО без НДС					42 170,82
	НДС 22%					9 277,58
	ВСЕГО					51 448,39

ЗАКАЗЧИК:

ПОДРЯДЧИК:

Азарян Ани Арсеновна

_____/_____
«__» _____ 20__ г.

ПОДПИСАНО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

af28c5ec

Начальник отдела договорной
работы
Д.Ю. Барило

Форма Акта сдачи-приемки выполненных работ

Исполнитель
Адрес:
ИНН/КПП
Заказчик
Адрес:
ИНН/КПП

Договор: _____

Акт сдачи-приема выполненных работ (оказанных услуг)					№		от	
№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма без учета НДС	Ставка НДС	Сумма НДС	Всего с учетом НДС
1		-	-	-				
ИТОГО								

Общая стоимость работ (услуг) (с учетом НДС) составляет _____ (_____ рублей __ копеек), в том числе НДС (___%): _____ (_____)

Работы (услуги) выполнены (оказаны) в полном объеме в установленный срок, в соответствии со всеми необходимыми требованиями.
Заказчик не имеет претензий по объему, качеству и срокам выполнения (оказания) работ (услуг)

Заказчик

Исполнитель

(подпись) (ф.и.о)
М.П.

(подпись) (ф.и.о)
М.П.

ФОРМА СОГЛАСОВАНА:

ЗАКАЗЧИК
Азарян Ани Арсеновна

«__» _____ 20__ г.

ПОДРЯДЧИК
ПАО «Россети Московский регион»

ПОДПИСАНО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
af28c5ec
Начальник отдела договорной работы
Д.Ю. Барило